

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Республика Крым, г. _____, ул. _____, дом № _____,
проведенного в форме совместного присутствия собственников

г. Симферополь

____.____.2015 г.

Вид собрания (первичное/годовое / внеочередное) - первичное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: _____, кв. _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - _____ голосов

Общая площадь многоквартирного дома - _____ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - _____ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - _____ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - _____ кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью _____ кв.м., что составляет _____ % площади дома.

Регистрация участников собрания производится в реестре.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Голосование проводится очно путем поднятия рук участниками собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1. Избрание Председателя и секретаря собрания.**
- 2. Выбор способа управления домом с 01.____.2015 г.**
- 3. Создание Товарищества собственников недвижимости « _____ » для управления многоквартирным домом.**
- 4. Утверждение Устава ТСН « _____ ».**
- 5. Избрание Правления ТСН « _____ ».**
- 6. Избрание Ревизионной комиссии ТСН « _____ ».**
- 7. Избрание уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации ТСН « _____ ».**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Поступило предложение для голосования: Избрать в качестве:

Председателя собрания – _____ кв. № _____

Секретаря собрания – _____ кв. № _____

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – _____ %

Против – _____ %

Воздержались - _____ %

РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Председателем собрания избран: _____ кв. № _____

Секретарем собрания избран: _____ кв. № _____

2. Выбор способа управления многоквартирным домом с 01.____.2015 г.

Поступило предложение для голосования: выбрать способ управления многоквартирным домом с 01.____.2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

- 1) Управление управляющей организацией – _____ %
2) Непосредственное управление – _____ %
3) Управление ТСЖ, ЖК, ЖСК – _____ %

РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать с 01.____.2015 г. в качестве способа управления многоквартирным домом управление товариществом собственников жилья.

3. Создание Товарищества собственников недвижимости « _____ » для управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования: в целях управления общим имуществом многоквартирного дома № _____ по ул. _____ в г. _____ создать Товарищество собственников недвижимости « _____ ».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

- За – _____ %
Против – _____ %
Воздержались - _____ %

РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

В целях управления общим имуществом многоквартирного дома № _____ по ул. _____ в г. _____ создать Товарищество собственников недвижимости « _____ ».

4. Утверждение Устава ТСН « _____ ».

Поступило предложение для голосования: утвердить Устав ТСН « _____ » в предложенной инициатором собрания форме.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

- За – _____ %
Против – _____ %
Воздержались - _____ %

РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Утвердить Устав ТСН « _____ » в предложенной инициатором собрания форме.

5. Избрание Правления ТСН « _____ ».

Поступило предложение: Избрать Правление ТСН « _____ » в составе:

- а) _____ собственника квартиры № _____
б) _____ собственника квартиры № _____

- в) _____ собственника квартиры № _____
г) _____ собственника квартиры № _____

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – _____ %
Против – _____ %
Воздержались - _____ %

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Избрать Правление ТСН « _____ » в составе:

- а) _____ собственника квартиры № _____
б) _____ собственника квартиры № _____
в) _____ собственника квартиры № _____
г) _____ собственника квартиры № _____

6. Избрание Ревизионной комиссии ТСН « _____ »

Поступило предложение: Избрать Ревизионную комиссию ТСН « _____ » в составе:

- а) _____ собственника квартиры № _____
б) _____ собственника квартиры № _____
в) _____ собственника квартиры № _____

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – _____ %
Против – _____ %
Воздержались - _____ %

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Избрать Ревизионную комиссию ТСН « _____ » в составе:

- а) _____ собственника квартиры № _____
б) _____ собственника квартиры № _____
в) _____ собственника квартиры № _____

7. Избрание уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации ТСН « _____ ».

Поступило предложение: Для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 2 – 6 повестки дня настоящего собрания, уполномоченным представителем избрать ФИО _____ собственника кв. № _____

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – _____ %
Против – _____ %
Воздержались - _____ %

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 2 – 6 повестки дня настоящего собрания, уполномоченным представителем избрать ФИО _____ собственника кв. № _____

Приложение:

- Реестр регистрации собственников помещений МКД

Подписи:

Председатель собрания - ФИО _____

Секретарь собрания - ФИО _____

Подписи собственников помещений, проголосовавших за создание Товарищества собственников недвижимости « _____ »:

1. _____ - кв. № _____ подпись _____
2. _____ - кв. № _____ подпись _____
3. _____ - кв. № _____ подпись _____
4. _____ - кв. № _____ подпись _____
5. _____ - кв. № _____ подпись _____
6. _____ - кв. № _____ подпись _____
7. _____ - кв. № _____ подпись _____
8. _____ - кв. № _____ подпись _____
9. _____ - кв. № _____ подпись _____
10. _____ - кв. № _____ подпись _____
11. _____ - кв. № _____ подпись _____
12. _____ - кв. № _____ подпись _____
13. _____ - кв. № _____ подпись _____
14. _____ - кв. № _____ подпись _____
15. _____ - кв. № _____ подпись _____
16. _____ - кв. № _____ подпись _____
17. _____ - кв. № _____ подпись _____
18. _____ - кв. № _____ подпись _____
19. _____ - кв. № _____ подпись _____
20. _____ - кв. № _____ подпись _____
21. _____ - кв. № _____ подпись _____
22. _____ - кв. № _____ подпись _____
23. _____ - кв. № _____ подпись _____
24. _____ - кв. № _____ подпись _____
25. _____ - кв. № _____ подпись _____
26. _____ - кв. № _____ подпись _____
27. _____ - кв. № _____ подпись _____
28. _____ - кв. № _____ подпись _____
29. _____ - кв. № _____ подпись _____
30. _____ - кв. № _____ подпись _____
31. _____ - кв. № _____ подпись _____
32. _____ - кв. № _____ подпись _____
33. _____ - кв. № _____ подпись _____
34. _____ - кв. № _____ подпись _____

87.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
88.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
89.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
90.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
91.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
92.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
93.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
94.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
95.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
96.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
97.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
98.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
99.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____
100.	_____	- кв. № _____	ПОДПИСЬ _____