**Протокол № \_\_1\_\_**

**общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**Республика Крым, г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_,**

**проведенного в форме совместного присутствия собственников**

г. Симферополь \_\_\_.\_\_\_.201\_г.

Вид собрания (первичное/годовое / внеочередное) - первичное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - \_\_\_\_\_\_\_\_ голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - \_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - \_\_\_\_\_\_кв.м..

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., что составляет \_\_\_\_\_\_\_ % площади дома.

Регистрация участников собрания производится в реестре.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Голосование проводится очно путем заполнения бюллетеней голосования.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**1. Избрание Председателя и секретаря собрания.**

**2. Выбор способа управления домом с 01.\_\_\_.2015 г.**

**3. Выбор в качестве управляющей организации \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

**4. Согласование условий договора управления, предложенных \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

1. **Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Поступило предложение для голосования: избрать в качестве:

Председателя собрания – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.

№ \_\_\_\_\_\_ Секретаря собрания – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – \_\_\_\_ %

Против – \_\_\_\_ %

Воздержались - \_\_\_\_ %

**РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.**

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Председателем собрания избрана: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_

Секретарем собрания избран: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_

1. **Выбор способа управления многоквартирным домом с 01.\_\_\_.201\_ г.**

Поступило предложение для голосования: выбрать способ управления многоквартирным домом с 01.\_\_\_\_.201\_ г.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

1) Управление управляющей организацией – \_\_\_\_ %

2) Непосредственное управление – \_\_\_\_ %

3) Управление ТСЖ, ЖК, ЖСК – \_\_\_\_ %

**РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.**

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать с 01.\_\_\_.2015 г. в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

1. **Выбор в качестве управляющей организации \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве управляющей организации – \_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – \_\_\_\_ %

Против – \_\_\_\_ %

Воздержались - \_\_\_\_ %

**РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.**

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:**

Выбрать в качестве управляющей организации – \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

1. **Согласование условий договора управления, предложенных \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

Поступило предложение: Согласовать основные условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – \_\_\_\_ %

Против – \_\_\_\_ %

Воздержались - \_\_\_\_ %

**РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.**

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:**

Согласовать основные условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

**Приложение:**

1) Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принявших участие в общем собрании собственников \_\_.\_\_.201\_г. и получивших бюллетени голосования.

2) Бюллетени голосования - \_\_\_\_ шт.

**Подписи:**

**Председатель собрания - ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Секретарь собрания - ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**